

ФИЛИАЛ ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
«ХАКАССКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ
КОЛЛЕДЖ»

Принято
решением Педагогического совета
Филиала ГБПОУ РХ ХПК
Протокол от 30 08 2024 г. № 9

Утверждаю
Директор Филиала ГБПОУ РХ ХПК
 Г.В.Адыгаева
Приказ от 30 08 2024 г. № 154/п

ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

ФИЛИАЛА ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
«ХАКАССКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

2024 год

1. Общие положения.

1.1 Настоящее Положение о студенческом общежитии Филиала ГБПОУ РХ «Хакасский политехнический колледж» (далее Колледж) является локальным нормативным актом, принятым на заседании Педагогического совета и утверждённым директором ФГБПОУ РХ ХПК.

1.2. Данное Положение разработано на основании:

- закона РФ «Об образовании в РФ» от 29.12.2012 №273;
- Письмо Министерства образования и науки РФ от 27 июля 2007 г. № 1276/12-16 “О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии”
- устава Колледжа;
- положения о Филиале ГБПОУ РХ «Хакасский политехнический колледж»;
- письма министерства образования и науки РФ от 2.10.2013г. № ВК -573/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии».

В первоочередном порядке общежитие предоставляется обучающимся, относящимся, к следующим категориям лиц:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы.
- гражданам, проходящим (проходившим) военную службу по контракту (в том числе военнослужащим, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальное звание полиции) либо заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации и принимающим (принимавшим) участие в специальной военной операции, проводимой с 24 февраля 2022 года, или призванным на военную службу по мобилизации, а также членам их семей.

1.3. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, а также размещение организаций и учреждений не допускается. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии по установленным санитарным нормам пустующие комнаты могут по решению администрации и Совета общежития переоборудоваться под общежития для преподавателей и сотрудников.

1.4. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на начальника хозяйственного отдела.

1.5. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор о найме жилого помещения.

2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии.

2.1. Проживающие в студенческом общежитии **имеют право:**

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в образовательном учреждении при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться бытовой техникой общего и индивидуального пользования (по разрешению администрации колледжа) с соблюдением правил техники безопасности, и правил пожарной безопасности;
- пользоваться помещениями учебного и культурно – бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- переселяться с согласия администрации колледжа в другую комнату общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов

улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально – бытовых условий проживания.

– принимать посетителей с письменного разрешения администрации колледжа.

2.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила проживания, правила внутреннего распорядка, правила техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать порядок и чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования (кухня, туалет, душевая);
- ежедневно производить уборку в своих комнатах и на кухне - по установленному графику дежурств;
- в установленном порядке и в установленные сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, медицинские справки и заключения флюорографического обследования;
- своевременно вносить плату за проживание в общежитии в установленных размерах;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

2.3. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации.

2.4. Проживающие в общежитии могут привлекаться студенческим советом общежития во вне учебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических (не реже двух раз в месяц) генеральных уборок помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

3. Порядок заселения в студенческое общежитие.

3.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии.

В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчёта не менее 6м² жилой площади на одного проживающего (п.1. ст.105 Жилищного кодекса РФ).

3.2. Распределение мест в студенческом общежитии и порядок заселения в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) определяется администрацией колледжа, и объявляется приказом директора колледжа.

3.3. Проживающие в студенческом общежитии и администрация колледжа заключают договор найма жилого помещения.

3.4. Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в образовательном учреждении. При невозможности проживания в данной комнате, переселение проживающих из одной комнаты в другую производится на основании личного заявления и совместного решения администрации колледжа и Совета общежития.

4. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития.

4.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа в случаях:

- отчисления обучающихся из колледжа до окончания срока обучения по причине нарушения Правил внутреннего распорядка;
- по личному заявлению проживающих;
- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей,

- которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.2 при отчислении обучающихся из колледжа проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок.

5. Ответственность за нарушение настоящих правил.

5.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития;
- отчисление из образовательного учреждения с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии.

Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.

6. Плата за проживание в общежитии.

6.1. Плата за проживание в общежитии вносится до 10 числа ежемесячно. Обязанность вносить плату возникает с момента заключения Договора найма жилого помещения в общежитии.

6.2. Студенты вносят плату за проживание в общежитии (плату за наем и за коммунальные услуги) в порядке и размере установленном администрацией колледжа самостоятельно и с учетом мнения студенческого совета (ст.39 ФЗ от 29.12.2012г. №273-ФЗ «Об образовании»):

6.3. Плата за проживание в студенческом общежитии **не взимается с обучающихся:**

- из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
- инвалидов детства, инвалидов I и II групп,
- подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС,